

# CASA TAVONATTI

Un espacio de tranquilidad

Por Francisca Palma



MIRADAARQUITECTURA | PTT



En Cachagua, en el corazón del condominio Cartagús, se encuentra este vivienda construida en acero y madera de pino, que en 177 m<sup>2</sup> logra una impresionante portada. Proyectada por MIRADAARQUITECTURA, resulta perfecta para el descanso estival.

Con una maravillosa vista hacia el borde costero, se encuentra Cartagús, un condominio ubicado en Cachagua, Región de Valparaíso, ahí es donde sorprende la Casa Tavonatti construida en acero galvanizado, fibrocemento Norway y madera de pino. La vivienda de 177 m<sup>2</sup>, cuenta con terrazas exteriores y espacios abiertos que permiten disfrutar del paisaje que ofrece el balneario, comiéndose y haciendo las veces de refugio en la zona de acceso y abriéndose hacia el paisaje.

Como respuesta a un terreno de suave pendiente, se levanta el plano de la edificación, a partir de la superposición perpendicular de dos volúmenes de líneas simples que configuran una nueva dimensión: el primero en altura hacia el sentido de la vista a la bahía, que constituye el acceso y alberga los recintos públicos; y el segundo, a nivel del terreno natural, se realizó de manera transversal mediante una galería vitrada que se conecta al plano privado.

La luz toma un rol fundamental en esta vivienda, a través de una gran cantidad de ventanales que permiten su paso de una manera muy cuidada, otorgando la privacidad requerida y que va actuando en su recorrido los distintos espacios según la necesidad de los residentes.



El plano de la edificación se levanta como respuesta al terreno de suave pendiente, a partir de la superposición perpendicular de dos volúmenes. La primera en altura hacia la bahía y la segunda al nivel del terreno natural.



Con el fin de controlar la radiación, hacia el surponiente, se construyó un comedor exterior, generando una fachada que además vincula, de una magnífica forma, el interior con el jardín.

Los pisos interiores también han sido decorados con dedicación. En cuanto a los espacios públicos, son de piedra pómez negra ATM Stones de 60 x 60 y los privados de fotolaminado Eterwood 8mm. Los pavimentos exteriores son un deck de madera de pino impregnado de 2" x 3".

En tanto, el cielo, lleva un revestimiento entablado de madera de pino machimbado de 1" x 3" pintada albayalde y clavadas sobre costaneras, las cuales se anclan al envigado formando un diafragma rígido junto a las placas de OSB del techo y a las placas de madera terciada del entrepiso.

Los pisos y cielo han sido decorados con dedicación. Los espacios públicos interiores son de piedra pómez y los privados de fotolaminado; en tanto el cielo lleva un revestimiento en entablado de madera de pino machimbado.

Sin dudas, espacios para gozar de la tranquilidad del borde costero es lo que ofrece esta casa emplazada en Cartagús, disfrutando de la paz que brinda Cachagua, dejando de lado la apresurada vida diaria. PPT